

Trillingen tijdens de uitvoering project “wegreconstructie Grotewaard en Dorpsweg”



23-06-20
V2
J.A. Moerland

Inhoud

1. Verkeersbewegingen bouwverkeer	3
2. Hinder en schade door trillingen als gevolg van de werkzaamheden.....	3
3. Preventieve maatregelen	3
4. Bouwkundige opname.....	4
5. Toch schade?	5

1. Verkeersbewegingen bouwverkeer

In de bijlage bij de vorige informatiebrief “Toelichting op uitvoering” hebben we geschreven dat het bouwverkeer alleen via de N214 het werk op en af mag rijden. De werkzaamheden beginnen bij de Dorpsweg in Hoornaar en worden opeenvolgend uitgevoerd richting de N214. Met name aan de kant van de N214 zullen daarom de meeste verkeersbewegingen van het bouwverkeer plaatsvinden. Naar aanleiding hiervan is ons gevraagd of dit tot (extra) trillingen in de ondergrond kan leiden. Zijn de trillingen hinderlijk? Kan er hierdoor bijvoorbeeld schade aan woningen optreden? Neemt het waterschap maatregelen? Hieronder leest u er meer over. Deze bijlage geldt voor alle panden langs de Grotewaard en de Dorpsweg tot de komgrens in Hoornaar.

2. Hinder en schade door trillingen als gevolg van de werkzaamheden

Als gevolg van de wegreconstructie werkzaamheden en het bijbehorende transport van materialen en materieel ontstaan er trillingen in de ondergrond. Deze trillingen kunnen voelbaar zijn en kunnen als hinderlijk worden ervaren. Zaken als de plaatselijke opbouw van de ondergrond, hoe ver een pand van de weg staat en hoe een pand is gefundeerd spelen hierbij ook een rol. In zeer uitzonderlijke gevallen kan er als gevolg van deze trillingen schade aan woningen ontstaan. Bij eerdere wegreconstructie projecten hebben wij dit gelukkig nog niet vaak meegemaakt. Ook de gevoelsmatig zwaardere trillingen leiden maar zelden tot schade.

3. Preventieve maatregelen

Wij zijn er zeer op gericht dat er tijdens de uitvoering zo weinig mogelijk zware en/ of hinderlijke trillingen optreden. In de werkbeschrijving hebben we daarom een aantal maatregelen opgenomen die ons helpen om dit doel te bereiken. De aannemer moet zich hieraan houden. Doet de aannemer het goed? Dan krijgt hij een bonus. Doet de aannemer het niet goed? Dan vervalt de bonus en als het niet goed blijft gaan dan krijgt hij een boete. Zo proberen we de aannemer te stimuleren om zich aan de regels te houden. We nemen de volgende maatregelen:

- Op de Grotewaard en de Dorpsweg wordt een tijdelijke snelheidsbeperking ingesteld van 30km/u. Dit geldt ook voor het bouwverkeer;
- Bij drempels moet het bouwverkeer stapvoets rijden;
- Er mogen geen transportbewegingen/ vervoersbewegingen plaatsvinden over werkvakken die klaar zijn (er zijn vier werkvakken), behalve voor bijvoorbeeld het aanbrengen van de middenstreep;
- Het is verboden om brokken funderingsmateriaal te laten vallen om deze te breken of om grondresten uit de kloppen met de bak van de graafmachine in de bak van de vrachtwagen;
- De SBR-richtlijn "Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen" van Stichting Bouwresearch is van toepassing verklaard. De in de richtlijn opgenomen trilling grenswaarden mogen niet worden overschreden. Doel blijft echter om trillingen zoveel als mogelijk te beperken. De aannemer moet een onafhankelijk bouwkundig expertisebureau inschakelen voor de volgende werkzaamheden:
 - Vanaf de start van het werk moeten er in ieder van de vier werkvakken twee panden van meetapparatuur zijn voorzien en moet er een (continue, 24/7) trilling meting worden uitgevoerd. Ook wordt gemeten of er zetting van de ondergrond plaatsvindt. Totaal acht panden worden in beginsel tegelijkertijd gemeten;
 - Het bureau stelt een monitoringsplan op. In het monitoringsplan geeft het bureau aan voor welke panden een meting wordt voorgesteld en hoe hoog de grenswaarden van de trillingen mogen zijn (dit kan per type object verschillen);
 - De grenswaarden worden op afstand uitgelezen. Het bureau geeft eventuele overschrijdingen van de grenswaarden, zonder tussenkomst van de aannemer, door aan de toezichthouder. Het bureau overlegt met de aannemer en de toezichthouder hoe de trillingen gereduceerd kunnen worden.

Het is dus de bedoeling om acht panden van meetapparatuur te voorzien. Het kan zijn dat u door de aannemer of het bouwkundig expertisebureau wordt benaderd met de vraag of u hieraan mee wilt werken. Dit is geheel op vrijwillige basis. We hopen dat u mee wilt werken, het is immers in ieders belang. Het aanbrenge van meetapparatuur staat volledig los van het volgende onderwerp, zijnde de bouwkundige opname. De bouwkundige opname is voor alle pandeigenaren van toepassing.

4. Bouwkundige opname

Zoals gezegd kan er in zeer uitzonderlijke gevallen als gevolg van trillingen schade aan woningen ontstaan. Ook kan het vermoeden bestaan dat er schade is opgetreden, maar weet u het niet helemaal zeker. Dan is het prettig om terug te kunnen vallen op een bouwkundige opname.

Nul situatie

Bij de afhandeling van een schademelding is het wenselijk om te weten hoe de bouwkundige conditie van een pand was vòòr aanvang van de werkzaamheden. Dit is de zogenaamde nul situatie. Deze kan worden bepaald door het uitvoeren van een bouwkundige opname. Bij een bouwkundige opname worden eventuele bouwkundige gebreken genoteerd en zo nodig vastgelegd op foto.

Uw privacy

Bij de bouwkundige opname houden we rekening met uw privacy. In uw pand worden er geen overzichtsfoto's gemaakt. Een eventueel bouwkundig gebrek wordt in detail vastgelegd om uw privacy zoveel als mogelijk te waarborgen. Er wordt geen inboedel gefotografeerd. Mocht een overzichtsfoto van het interieur toch wenselijk zijn, dan wordt de bewoner altijd eerst om toestemming gevraagd. Het is niet nodig om meubels te verplaatsen etc. U krijgt een digitale kopie van de opname. Het fotomateriaal wordt alleen aan Waterschap Rivierenland verstrekt en zo nodig (als u hier toestemming voor geeft op het moment dat het aan de orde is) aan een bouwkundig adviseur voor het doen van onderzoek in geval van een eventuele schademelding.

Uitnodiging bouwkundige opname

U kunt uw pand op kosten van Waterschap Rivierenland bouwkundig op laten nemen. Waterschap Rivierenland heeft hiervoor E.S.B. expertise ingeschakeld (via Adcim). **U krijgt in de komende periode een uitnodiging van E.S.B. expertise om een afspraak te maken voor een bouwkundige opname. Het verlenen van medewerking aan de bouwkundige opname is uiteraard op vrijwillige basis (niet meedoen kan wel gevolgen hebben, zie punt 5).** Gaat u op vakantie? U kunt vast uw voorkeur opgeven bij de heer E. Beekman van E.S.B. expertise op nummer 06 15 95 88 39 of per e-mail info@esb-expertise.nl. Heeft u geen voorkeur voor een opnamedatum, wacht dan gewoon de uitnodiging af. De opnames staan gepland in de maand juli met uitloop naar begin augustus. De heer E. Beekman is een bij het NIVRE (Nederlands Instituut Van Register Experts) geregistreerd expert, en werkt volgens de daarbij behorende richtlijnen.

Noot: de bouwkundige opname van panden vindt plaats tot de komgrens in Hoornaar, binnen de kom worden er geen panden opgenomen.

Corona

De heer E. Beekman E.S.B. expertise werkt volgens de richtlijnen van het RIVM. Heeft u aanvullende wensen met betrekking tot uw veiligheid? De heer E. Beekman denkt graag met u mee. Aarzel niet om het te bespreken. De heer E. Beekman vindt het belangrijk dat u zich prettig voelt bij de aanpak van de bouwkundige opname. U kunt bijvoorbeeld aanvullende afspraken maken over:

- Gebruik mondkapje;
- Meer dan 1,5 m afstand bewaren;
- Op de dag van de afspraak eerst nog even contact om te horen of niemand verkouden is etc.

Bij het betreden van de woning reinigt de heer E. Beekman zijn handen met desinfecterende gel.

5. Toch schade?

Stel u heeft tijdens of na de wegreconstructie reden om aan te nemen dat er door de werkzaamheden schade is ontstaan aan uw pand, dan kunt u bij ons een melding indienen. Afhankelijk van de situatie kunnen we ervoor kiezen om middels onderzoek, door een onafhankelijk bouwkundig expertisebureau, vast te laten stellen of er sprake is van nieuwe schade en wat de omvang is van de nieuwe schade. Als er nieuwe schade is zal ook bepaald moeten worden of dit komt door de wegreconstructie werkzaamheden. De bouwkundige nul opname geldt hierbij als referentie en is een belangrijk hulpmiddel bij genoemd onderzoek.

Een dergelijk onderzoek, waarbij een tweede bouwkundige opname wordt verricht, wordt normaal gesproken in gang gezet door Waterschap Rivierenland en is voor u kosteloos. Voorwaarde is wel dat er een volledige (binnen en buiten) nul opname is uitgevoerd. Zonder een nul opname is het namelijk moeilijk om later vast te stellen of er sprake is van nieuwe schade en wat de omvang is van de nieuwe schade. Bij het ontbreken van een (volledige) nul opname dient u zelf en op eigen kosten aan te tonen of er sprake is van (nieuwe) schade etc. Wilt u een bouwkundige opname laten verrichten, als genoemd onder punt 4, maar zijn er bijzondere omstandigheden die dit bemoeilijken? Laat u het ons weten, dan zoeken we in overleg met u naar een oplossing.

Heeft u tijdens de wegreconstructie reden om aan te nemen dat er door de werkzaamheden schade is ontstaan aan uw pand? Dan kijken we of er beheersmaatregelen genomen kunnen worden om eventuele vervolgschade zo mogelijk te voorkomen. In die gevallen wachten we natuurlijk niet eerst de uitkomst van het eventuele onderzoek af. In deze situatie is het verstandig om naast een schriftelijke melding ook altijd een telefonische melding te doen, zodat er gelijk gehandeld kan worden en er geen tijd verloren gaat.